



Status fra ejerforeningen Vadholm/Christoffers Allé – april 2020.



Grundet situationen med COVID-19, som præger nærmest alle funktioner af samfundet, valgte jeg som bestyrelsesformand at aflyse bestyrelsesmødet, planlagt til afholdelse 6. april 2020. Derfor følgende status for ejerforeningen.

På mødet skulle konstituering af nyvalgt bestyrelse have fundet sted, men dette er i sagens natur udskudt til generalforsamling kan afholdes. Ny dato for afholdelse af generalforsamling, er endnu ikke planlagt. Meddelelse om generalforsamling vil blive meddelt via foreningens hjemmeside samt div. opslag i opgange.

Bestyrelsen skulle også have indhentet tilbud på reparation af gavle. Dette har heller ikke været muligt grundet Corona-krisen, da vi ikke har kunne få håndværkere ud til at besigtige opgaven.

Vi har fået meddelelse fra vores forsikringsselskab om, at vandskadesag, i opgang Christoffers Allé 66, nu er afsluttet. Bestyrelsen vil derfor kontakte de berørte beboere, førend vi godtager forsikringsselskabets afgørelse herom.

Vi har modtaget mail fra Blynert, firmaet som sørger for ren- og havehold, at de fortsat kan efterleve den kontrakt, som ejerforeningen har indgået – trods Corona-krise. Der har således været ryddet sne, glatførebekæmpet i marts måned, ligesom de vil forestå græsslåning fremadrettet.

Thaning VVS har udskiftet utætte vandrør i kælderrum samt i tørrekælder Vadholm 7.

Dør til skraldeskur er nu etableret samt anden dør (ud mod Vadholm) er forstærket.

Regninger betalt i marts 2020:

<i>Schou Gruppen – reparation af faldstamme + tag V.7</i>	<i>8.625,00 kr.</i>
<i>Snedker- og Tømrermester Janus Olesen – etabl. af skurdør</i>	<i>11.000,00 kr.</i>
<i>Vinduespudser.dk – vinduer i alle opgange</i>	<i>4.000,63 kr.</i>
<i>Blynert – glatførebekæmpelse 27/2</i>	<i>1.406,25 kr.</i>
<i>Blynert – bortkørsel af affald til containerplads</i>	<i>625,00 kr.</i>
<i>Blynert – månedsservice + glatførebekæmpelse 14/3</i>	<i>13.553,13 kr.</i>
<i>Blynert – snerydning + glatførebekæmpelse 29/3</i>	<i>2.331,25 kr.</i>
<i>Thaning VVS – udskift af tæret vandrør V.7 tørrekælder</i>	<i>2.779,44 kr.</i>
<i>Thaning VVS – udskift af tæret vandrør C.66 kælder</i>	<i>4.445,84 kr.</i>

Trods den nylige meddelelse om nedlukning af Danmark frem til 10. maj, forventer bestyrelsen at afholde bestyrelsesmøde som planlagt d. 4. maj 2020.

På bestyrelsens vegne
Gerd Friis Bille

Næste dato for afhentning af **storskrald er onsdag d. 22. april**. Effekter der hører til på storskrald skal **IKKE** stilles i skraldeskuret, men opbevares privat til lørdag før afhentning hvor de kan stilles på græsset mellem Vadholm 7 og 8. Mindre ting til storskrald skal i klare plasticsække. Der ligger en rulle til fri afbenyttelse i drivehuset. Byggeaffald skal du selv bortskaffe, det bliver ikke afhentet på storskrald.